



RAPPORT FINANCIER 2025

PRÉSENTATION DES FAITS SAILLANTS FINANCIERS

Municipalité du Village de Val-David



SOMMAIRE

Mot du maire

Résultats 2025

Réalisations 2025

Projets 2026



Chères concitoyennes, Chers concitoyens,

MOT DU MAIRE

J'ai le plaisir de vous présenter les faits saillants du rapport financier de la Municipalité pour l'exercice terminé le 31 décembre 2025.

Les résultats présentés dans ce rapport reflètent principalement le travail réalisé par les élus qui ont siégé durant la majeure partie de l'année 2025 ainsi que par l'administration municipale, le conseil actuel étant entré en fonction à la suite des élections de novembre 2025.

L'exercice financier 2025 se termine avec un excédent de fonctionnement à des fins fiscales de **1 434 119 \$**. Ce résultat s'explique principalement par des revenus supérieurs aux prévisions, notamment en droits de mutation et dans certains secteurs d'activités, ainsi que par certaines dépenses qui n'ont pas été réalisées en totalité au cours de l'année.

Les projets et les priorités déjà amorcés ou prévus pour 2026 vous sont présentés dans les pages qui suivent.

Pour de plus amples détails, les états financiers consolidés sont disponibles sur le site Internet de la Municipalité sous l'onglet Publications/Trésorerie.

Jean-Claude Rocheleau

Maire de Val-David



RAPPORT FINANCIER VÉRIFIÉ AMYOT GÉLINAS, S.E.N.C.R.L.

Selon les normes comptables en vigueur, le rapport financier consolidé de la Municipalité du Village de Val-David inclut les comptes de la Municipalité et la quote-part lui revenant des comptes des partenariats auxquels elle participe, soit :



Par contre, la présente présentation porte seulement sur les données de la Municipalité du Village de Val-David, pour une lecture plus claire.

RAPPORT DE L'AUDITEUR EXTERNE

Suite à la réalisation de son mandat de rapport indépendant, l'auditeur externe donne dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière de la Municipalité au 31 décembre 2025, ainsi que des résultats de ses activités, de la variation de ses actifs financiers nets (sa dette nette) et de ses flux de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date, conformément aux normes comptables canadiennes pour le secteur public.

**AMYOT
GÉLINAS**





LES FAITS SAILLANTS 2025



RÉSULTATS FINANCIERS 2025

RÉSULTATS FINANCIERS

MONTANTS

Revenus de fonctionnement

15 880 884 \$

Charges (dépenses)

(15 136 200 \$)

Conciliations fiscales

689 435 \$

Excédent de fonctionnement

1 434 119 \$



PROVENANCE DE L'EXCÉDENT 2025

REVENUS SUPPLÉMENTAIRES	MONTANTS
Services rendus (<i>Loisirs, Parc régional</i>)	242 621 \$
Imposition de droits (<i>mutations</i>)	235 967 \$
Aides gouvernementales (<i>Programme d'aide à la voirie locale, compensation pour la collecte sélective, etc.</i>)	185 247 \$
Autres revenus	124 719 \$
Total	788 554 \$
DÉPENSES NON RÉALISÉES ET AJUSTEMENTS	
Diminution des dépenses (postes non comblés)	311 475 \$
Ajustements comptables	334 085 \$
TOTAL EXCÉDENT 2025	1 434 119 \$

A person wearing a blue jacket and a helmet is riding a fat bike through a snowy forest. The trees are covered in snow, and the ground is a mix of snow and dirt. The sky is clear and blue.

ÉTAT DES RÉSERVES MUNICIPALES

AU 31 DÉCEMBRE 2025

RÉSERVES	MONTANTS
Surplus libre (1 434 119\$ + 234 797\$) <i>(excédent de fonctionnement non affecté)</i>	1 668 916 \$
Surplus affecté	1 212 770 \$
Fonds de roulement	1 497 650 \$
Fonds de parcs	696 646 \$
Soldes disponibles de règlements d'emprunts fermés	173 368 \$
TOTAL RÉSERVES DISPONIBLES	5 249 350 \$

RÉALISATIONS 2025



RÉALISATIONS 2025

GESTION DE L'EAU

- Mise en service de la station d'épuration modernisée
- Tarification de l'eau pour les bâtiments non résidentiels
- Actions pour la protection des sources d'eau potable

ENVIRONNEMENT

- Création d'un fonds d'adaptation aux changements climatiques
- Études sur les inondations et le ruissellement (Dion-Doncaster)
- Distribution d'arbres et de compost
- Programmes d'aide financière (couches, toilettes etc.)
- Participation au Défi pissenlit

INFRASTRUCTURES

- Travaux routiers et remplacement de conduites
- Préparation de la mise aux normes du garage municipal

MOBILITÉ ET TRANSPORT

- Mise en place de mesures d'atténuation de la vitesse
- Soutien au transport collectif (étudiants de niveau collégial et universitaire)

AMÉNAGEMENTS ET HABITATION

- Soutien aux projets d'habitation (Phoenix et Grande Ourse)
- Acquisition de terrains stratégiques
- Réglementation sur la densification douce
- Soutien à l'aménagement de jardins (parc du Lac Paquin)



RÉALISATIONS 2025

CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

- Adoption de la Politique des arts et de la culture
- Acquisition de la collection Méliès
- Soutien aux organismes
- Plan de restauration des œuvres publiques

LOISIRS, FAMILLES ET JEUNESSE

- Développement et amélioration des infrastructures sportives
- Partenariats - Camp de jour (Edphy) et soccer (FC Boréal)
- Entente activités et plage (Ste-Agathe et Val-Morin)
- Mise en place du Comité famille
- Adoption de la stratégie jeunesse

PARC RÉGIONAL

- Nouveau point de vue au mont King
- Améliorations du chalet Anne-Piché
- Aménagement de 5 espaces Van Life
- Plantation d'arbres

SÉCURITÉ

- Déploiement d'une patrouille de sécurité
- Création d'un fonds de sécurité civile
- Sécurisation de la traverse piétonne route 117/rue de l'Église



PROJETS 2026



PROJETS 2026

ADMINISTRATION ET PLANIFICATION

- Conclure une entente globale dans le dossier de la Sapinière
- Donner suite aux recommandations de l'état des finances et du diagnostic organisationnel
- Élaborer et mettre en œuvre la planification stratégique
- Renouveler la convention collective des cols bleus et des cols blancs
- Actualiser la politique de gestion de la dette à long terme
- Créer des comités de travail entre élus et l'administration (environnement, urbanisme, développement économique, etc.)

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- Déployer une démarche stratégique en collaboration avec la CDE, la Chambre de commerce et les entreprises locales
- Faciliter l'accès des entreprises locales aux services de la Chambre de commerce grâce à un tarif préférentiel

GESTION DE L'EAU

- Aménager un 3e puits à Doncaster en vue de l'abandon du puits Saint-Adolphe
- Réaliser un plan directeur du réseau d'aqueduc
- Réduire les eaux parasites et le ruissellement
- Mettre en œuvre le Plan de protection des sources d'eau potable (PEPPSEP)
- Moderniser les équipements du réseau (télémétrie)
- Remplacer le puits du parc du Lac-Paquin par un puits artésien

PROJETS 2026

ENVIRONNEMENT

- Poursuivre les programmes d'aide financière pour encourager des pratiques écologiques
- Distribuer des arbres et du compost et participer au Défi pissenlit
- Actualiser notre politique environnementale
- Poursuivre les travaux de protection de la Rivière du nord

INFRASTRUCTURES

- Réaliser les travaux de rénovation du garage municipal
- Instaurer une culture d'entretien des bâtiments municipaux

MOBILITÉ ET TRANSPORT

- Déployer des mesures d'atténuation de la vitesse
- Améliorer la sécurité aux abords des écoles et sur la route 117 (traverses piétonnes)
- Élaborer un plan de gestion de la flotte municipale
- Favoriser la mobilité active et sécuritaire

AMÉNAGEMENT ET HABITATION

- Réaliser la nouvelle rue donnant accès à la future école
- Actualiser le PPU du domaine de la Sapinière
- Réduire les délais de traitement des projets des promoteurs
- Mettre à jour la réglementation municipale
- Poursuivre la municipalisation de certaines rues privées (Belle-Étoile et Montcalm)

PROJETS 2026

CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

- Mettre en œuvre la Politique des arts et de la culture
- Restaurer des œuvres d'art public
- Présenter l'exposition DOME au Parc régional
- Continuer à soutenir les organismes du milieu
- Poursuivre le déploiement du service de travailleuse de rue

LOISIRS, FAMILLES ET JEUNESSE

- Améliorer les parcs
- Bonifier le soutien aux organismes
- Poursuivre les ententes régionales de loisirs avec Sainte-Agathe-des-Monts et Val-Morin

PARC RÉGIONAL

- Poursuivre l'aménagement d'un nouveau stationnement et d'un parc canin dans le secteur de Doncaster

SÉCURITÉ ET MESURES D'URGENCE

- Installer des génératrices à la mairie et au chalet Anne-Piché
- Assurer la présence d'une patrouille de sécurité dans les parcs et sur le domaine de la Sapinière lors de périodes ciblées



Comme vous pouvez le constater, nous aurons de nombreux projets en 2026 qui amélioreront les services aux citoyens et la qualité de vie dans notre Municipalité.

Les états financiers complets sont disponibles sur le site Internet de la Municipalité dans la section Publications/Trésorerie.

Merci de votre attention.

