



Crédit photo : Claudia Després



Budget 2026

Budget de transition,
rigoureux et responsable

Municipalité du Village de Val-David

Présenté le 27 janvier 2026

Mot du maire

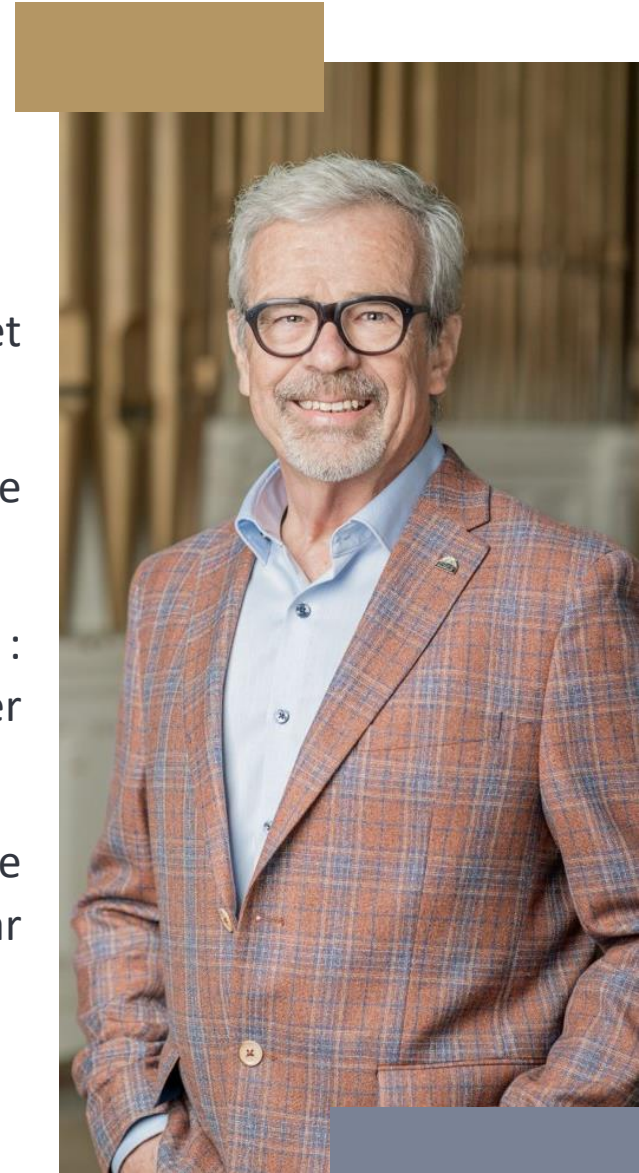
Un budget de transition, rigoureux et responsable

Le budget que nous vous présentons est avant tout un budget de transition, pensé avec rigueur, prudence et responsabilité.

Dans un contexte financier exigeant, notre priorité a été de protéger les services tout en préparant l'avenir de Val-David.

Chaque décision budgétaire a été prise avec un souci constant : limiter la hausse de taxes et de respecter la capacité de payer de nos citoyennes et citoyens.

Le budget municipal 2026 s'élève à 15,9 millions de dollars, ce qui représente une augmentation de 5,2 % (783 048 \$) par rapport à l'an dernier.



Mot du maire

Cette variation s'explique notamment par la hausse des coûts liés aux quotes-parts des organismes supra municipaux (MRC, SQ, Régie des incendies, etc.), aux assurances, aux obligations en matière de sécurité publique et de maintien des infrastructures et les coûts liés à la masse salariale.

Malgré ce contexte, le conseil municipal a fait le choix d'une gestion prudente et responsable, permettant de maintenir les services à la population tout en planifiant des projets prioritaires sur la qualité des services pour notre communauté.

Le budget 2026, appuyé par le Plan triennal des immobilisations (PTI 2026-2027-2028), reflète une vision claire des priorités du conseil municipal. Parmi celles-ci, la planification stratégique occupe une place centrale, puisqu'elle permettra de structurer et de guider les actions futures de la Municipalité.

Cette orientation se concrétise également par le soutien aux initiatives sociales, la bonification de l'aide aux organismes, l'amélioration de la gestion de l'eau potable et des eaux usées, la mise à niveau de nos infrastructures et la préparation de projets structurants pour les années à venir.

Mot du maire

Pour une résidence moyenne évaluée à 407 817 \$, l'impact sur le compte de taxes se situe entre 4,9 % et 5,5 % (entre 148 \$ et 176 \$), selon la situation propre à chaque propriété si elle reçoit deux services, un service ou aucun service d'aqueduc et d'égout. Cet ajustement vise à assurer l'équilibre financier de la Municipalité tout en poursuivant les investissements essentiels pour la qualité de vie à Val-David.

Je tiens à remercier le comité finances composé de Derek Bernard, Patrice Godin, Christian Lachaine et moi-même, ainsi que le conseil et tous les employés qui ont travaillé de près ou de loin à l'élaboration de ce budget.

Je vous invite maintenant à parcourir avec nous les grandes lignes de ce budget 2026, pour en comprendre les choix, les impacts et les priorités.

Jean-Claude Rocheleau

Maire

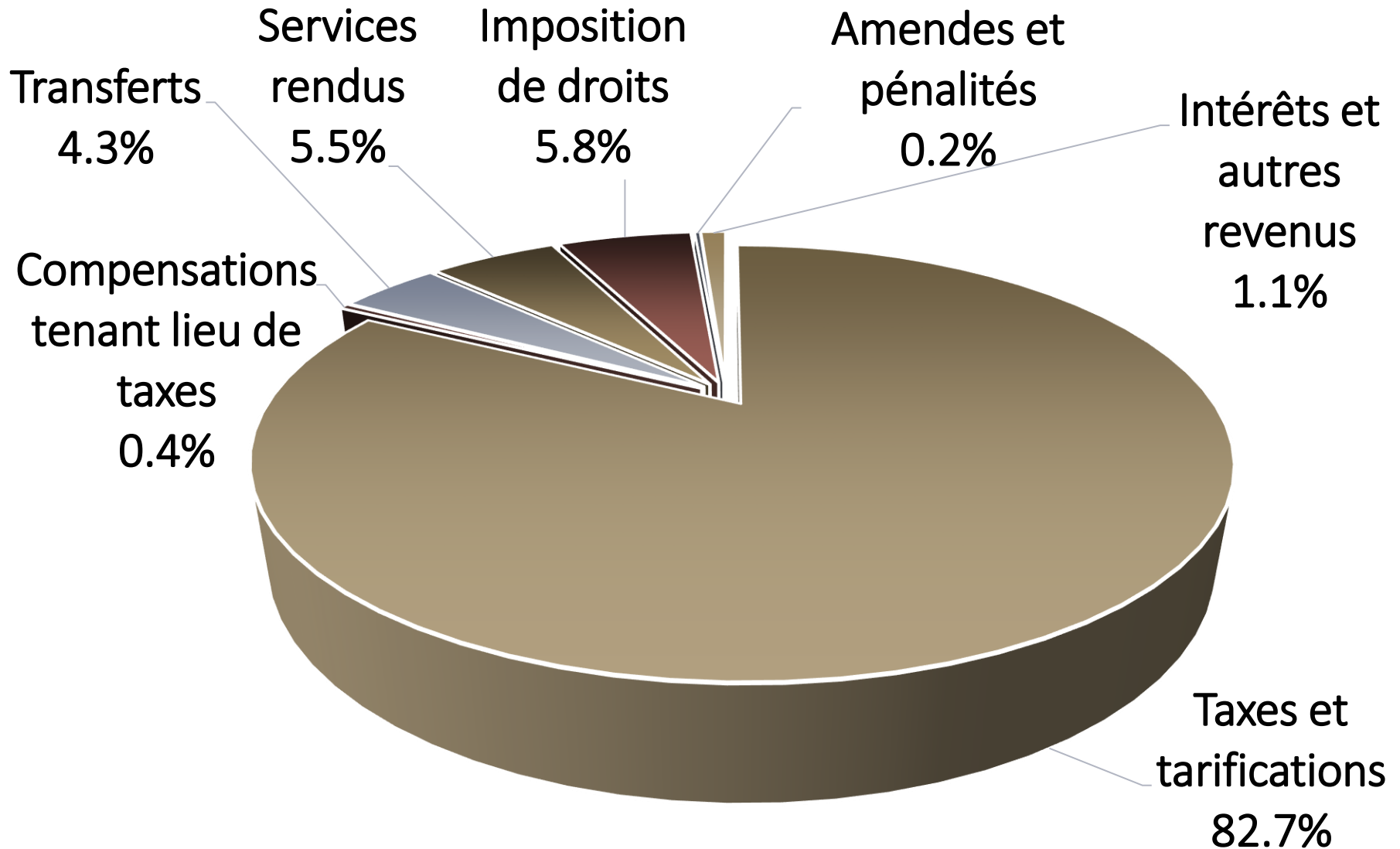


Revenus – Dépenses – Dette

Budget 2026 – Sommaire des revenus

DÉPARTEMENTS	BUDGET 2025	BUDGET 2026	ÉCART (\$)	ÉCART (%)
Taxe foncière <i>Richesse foncière 2025 : 1 391 065 900 \$</i> <i>Richesse foncière 2026 : 1 413 711 000 \$</i>	6 056 695 \$	6 401 293 \$	344 598 \$	5,7 %
Autres organismes (SQ, RIDM, MRC)	2 431 945 \$	2 630 917 \$	198 972 \$	7,6 %
Dette (Générale et Parc régional)	1 310 384 \$	1 337 371 \$	26 987 \$	2,0 %
Taxes de secteur et tarifications	2 627 470 \$	2 762 663 \$	135 193 \$	4,9 %
Compensations tenant lieu de taxes	88 200 \$	59 600 \$	- 28 600 \$	- 32,4 %
Transferts	764 882 \$	678 145 \$	- 86 737 \$	- 11,3 %
Services rendus <i>(Parc régional, activités de loisirs, Val-Morin usine, etc.)</i>	875 754 \$	872 389 \$	- 3 365 \$	-0,4 %
Imposition de droits (<i>Mutations</i>)	770 000 \$	925 000 \$	155 000 \$	20,1 %
Amendes et pénalités	38 000 \$	38 000 \$	0 \$	0 %
Intérêts et autres revenus	129 000 \$	170 000 \$	41 000 \$	31,8 %
TOTAL DES REVENUS	15 092 330 \$	15 875 378 \$	783 048 \$	5,2 %

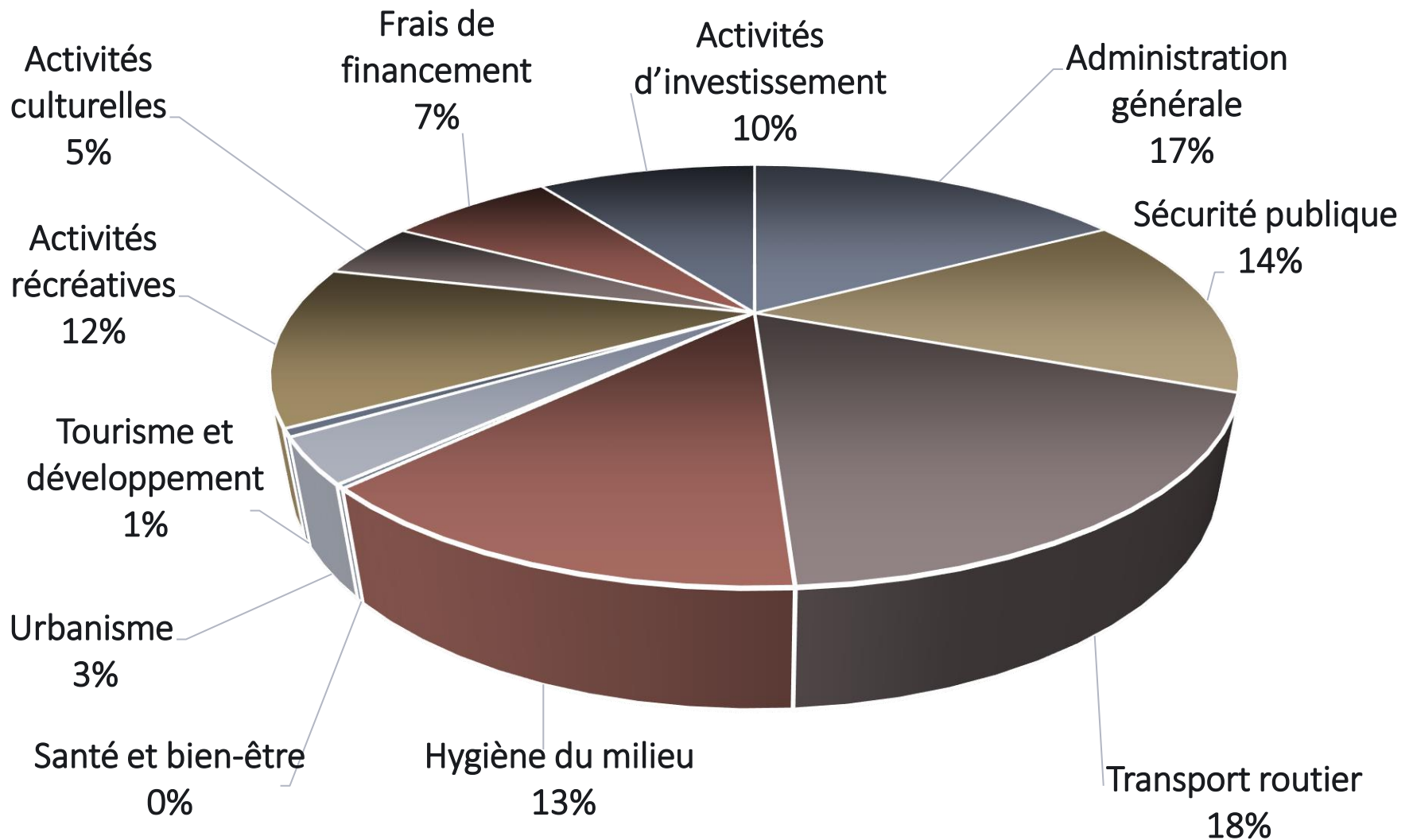
Budget 2026 – Sommaire des revenus



Budget 2026 – Sommaire des dépenses

DÉPARTEMENTS	BUDGET 2025	BUDGET 2026	ÉCART (\$)	ÉCART (%)
Administration générale <i>(Quotes-parts, salaires, assurances, etc.)</i>	2 511 650 \$	2 652 628 \$	140 978 \$	5.6%
Sécurité publique <i>(SQ, RIDM)</i>	2 096 571 \$	2 270 685 \$	174 114 \$	8.3%
Transport routier <i>(Voierie, entretien des routes, etc.)</i>	2 771 437 \$	2 858 731 \$	87 294 \$	3.1%
Hygiène du milieu <i>(Environnement, usine, matières résiduelles, etc.)</i>	2 246 726 \$	2 106 713 \$	- 140 013 \$	-6.2%
Santé et bien-être <i>(OMH, etc.)</i>	12 601 \$	43 846 \$	31 245 \$	248.0%
Urbanisme	469 769 \$	529 615 \$	59 846 \$	12.7%
Tourisme et développement	86 408 \$	92 922 \$	6 514 \$	7.5%
Activités récréatives <i>(Parc régional, activités sportives, Maison des jeunes)</i>	1 728 785 \$	1 943 037 \$	214 252 \$	12.4%
Activités culturelles <i>(organismes culturels, bibliothèque, culture)</i>	679 790 \$	703 060 \$	23 270 \$	3.4%
Frais de financement <i>(Intérêts sur la dette, frais bancaire, etc.)</i>	1 121 962 \$	1 134 918 \$	12 956 \$	1.2%
Activités d'investissement <i>(Capital sur la dette, fonds de roulement, etc.)</i>	1 366 631 \$	1 539 223 \$	172 592 \$	12,6%
TOTAL DES REVENUS	15 092 330 \$	15 875 378 \$	783 048 \$	5,2 %

Budget 2026 – Sommaire des dépenses

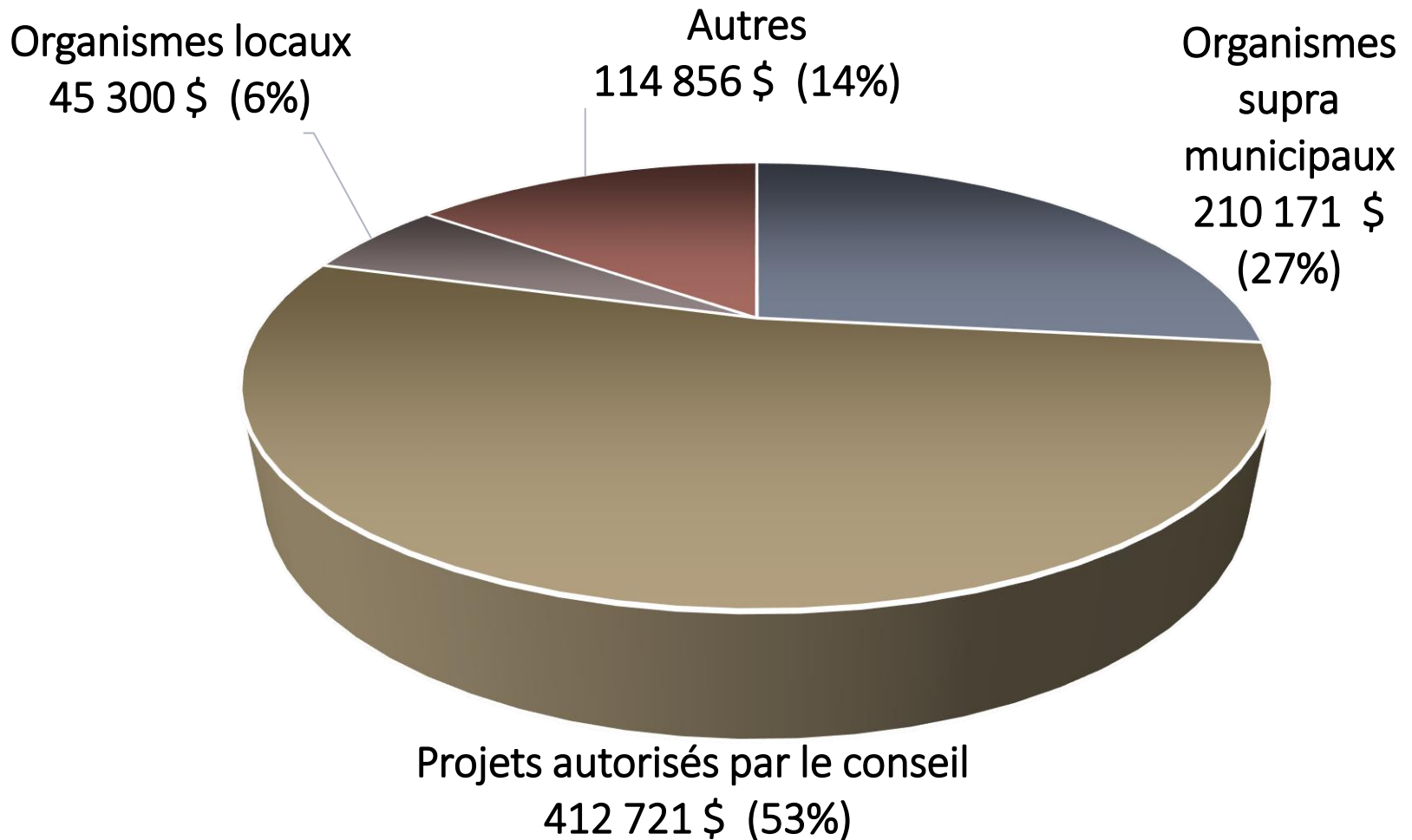


Augmentations provenant des organismes supra municipaux

Représente 27 % de l'augmentation du budget

ORGANISMES DONT ON NE CONTRÔLE PAS L'AUGMENTATION DES DÉPENSES	2025	2026	ÉCART (\$)	ÉCART (%)
Assurances	172 500 \$	205 535 \$	33 035 \$	19,2 %
RIDM	768 461 \$	857 875 \$	89 414 \$	11,6 %
SPCALL	37 723 \$	40 148 \$	2 425 \$	6,4 %
Sûreté du Québec	1 218 090 \$	1 283 334 \$	65 244 \$	5,4 %
MRC des Laurentides	444 626 \$	460 968 \$	16 342 \$	3,7 %
Régie intermunicipale des Trois-Lacs (collecte) et MRC des Laurentides (enfouissement et écocentres)	969 789 \$	973 500 \$	3 711 \$	0,4 %
TOTAL	3 611 189 \$	3 821 630 \$	210 171 \$	5,8 %

Répartition de l'augmentation du budget (783 048 \$)



Budget 2026 – Dépenses

DÉPARTEMENT	BUDGET 2025	BUDGET 2026	ÉCART (\$)	ÉCART (%)
Administration générale	2 511 650 \$	2 652 628 \$	140 978 \$	5,6 %

Principales dépenses ou nouveautés expliquant la différence

- Augmentation de la masse salariale : 130 000 \$
- Augmentation des frais d'assurances : 33 035 \$
- Autres variations (élections, formation, etc.) : - 22 057 \$

Budget 2026 – Dépenses

DÉPARTEMENT	BUDGET 2025	BUDGET 2026	ÉCART (\$)	ÉCART (%)
Sécurité publique	2 096 571 \$	2 270 685 \$	174 114 \$	8,3 %

Principales dépenses ou nouveautés expliquant la différence

- Sûreté du Québec : 65 244 \$
- Patrouille de sécurité pour le Marché public : 7 000 \$
- RIDM: 89 414 \$
- Formation/simulation pour préparation aux sinistres éventuels : 7 348 \$
- Autres variations : 5 108 \$

Budget 2026 – Dépenses

DÉPARTEMENT	BUDGET 2025	BUDGET 2026	ÉCART (\$)	ÉCART (%)
Transport routier	2 771 437 \$	2 858 731 \$	87 294 \$	3,1 %

Principales dépenses ou nouveautés expliquant la différence

- Entretien de véhicule à l'externe : 15 850 \$
- Réparation – Éclairage : 6 000 \$
- Matériel de signalisation : 8 000 \$
- Autres variations : 57 444 \$

Budget 2026 – Dépenses

DÉPARTEMENT	BUDGET 2025	BUDGET 2026	ÉCART (\$)	ÉCART (%)
Hygiène du milieu	2 246 726 \$	2 106 713 \$	-140 013 \$	- 6,2 %

Principales dépenses ou nouveautés expliquant la différence

- Opération de la nouvelle usine de traitement des eaux usées : - 220 863\$
- Dépenses eau potable : 84 932 \$
- Dépenses réseau sanitaire : 23 938 \$
- Étudiant(e) en environnement : 19 901 \$
- Autres variations : - 47 921 \$

Budget 2026 – Dépenses

DÉPARTEMENT	BUDGET 2025	BUDGET 2026	ÉCART (\$)	ÉCART (%)
Santé et bien-être	12 601 \$	43 846 \$	31 245 \$	248 %

Principales dépenses ou nouveautés expliquant la différence

- Quote-part de la MRC pour notre participation au projet intermunicipal La Hutte : 17 635 \$
- Partenariat avec Sainte-Agathe pour un travailleur de rue : 15 000 \$
- Autres variations : - 1 390 \$

Budget 2026 – Dépenses

DÉPARTEMENT	BUDGET 2025	BUDGET 2026	ÉCART (\$)	ÉCART (%)
Urbanisme	469 769 \$	529 615 \$	59 846 \$	12,7 %

Principales dépenses ou nouveauté expliquant la différence

- Services techniques : 17 825 \$
- Ajout ponctuel d'une ressource : 24 000 \$
- Autres variations : 18 021 \$

Budget 2026 – Dépenses

DÉPARTEMENTS	BUDGET 2025	BUDGET 2026	ÉCART (\$)	ÉCART (%)
Tourisme et développement	86 408 \$	92 922 \$	6 514 \$	7,5 %

Principales dépenses ou nouveautés expliquant la différence

- Accompagnement professionnel des promoteurs : 10 000 \$
- Autres variations : - 3 486 \$

Budget 2026 – Dépenses

DÉPARTEMENT	BUDGET 2024	BUDGET 2025	ÉCART (\$)	ÉCART (%)
Activités récréatives	1 728 785 \$	1 943 037 \$	214 252 \$	12,4 %

Principales dépenses ou nouveautés expliquant la différence

- Entretien des bâtiments : 93 439 \$
- Bonification de l'aide aux organismes : 28 300 \$
- Masse salariale et ajout de personnel : 66 538 \$
- Autres variations : 25 975 \$

Budget 2026 – Dépenses

DÉPARTEMENT	BUDGET 2025	BUDGET 2026	ÉCART (\$)	ÉCART (%)
Activités culturelles	679 790 \$	703 060 \$	23 270 \$	3,4 %

Principales dépenses ou nouveautés expliquant la différence

- Aide aux organismes culturels : 28 000 \$
- Autres variations : - 4 730 \$

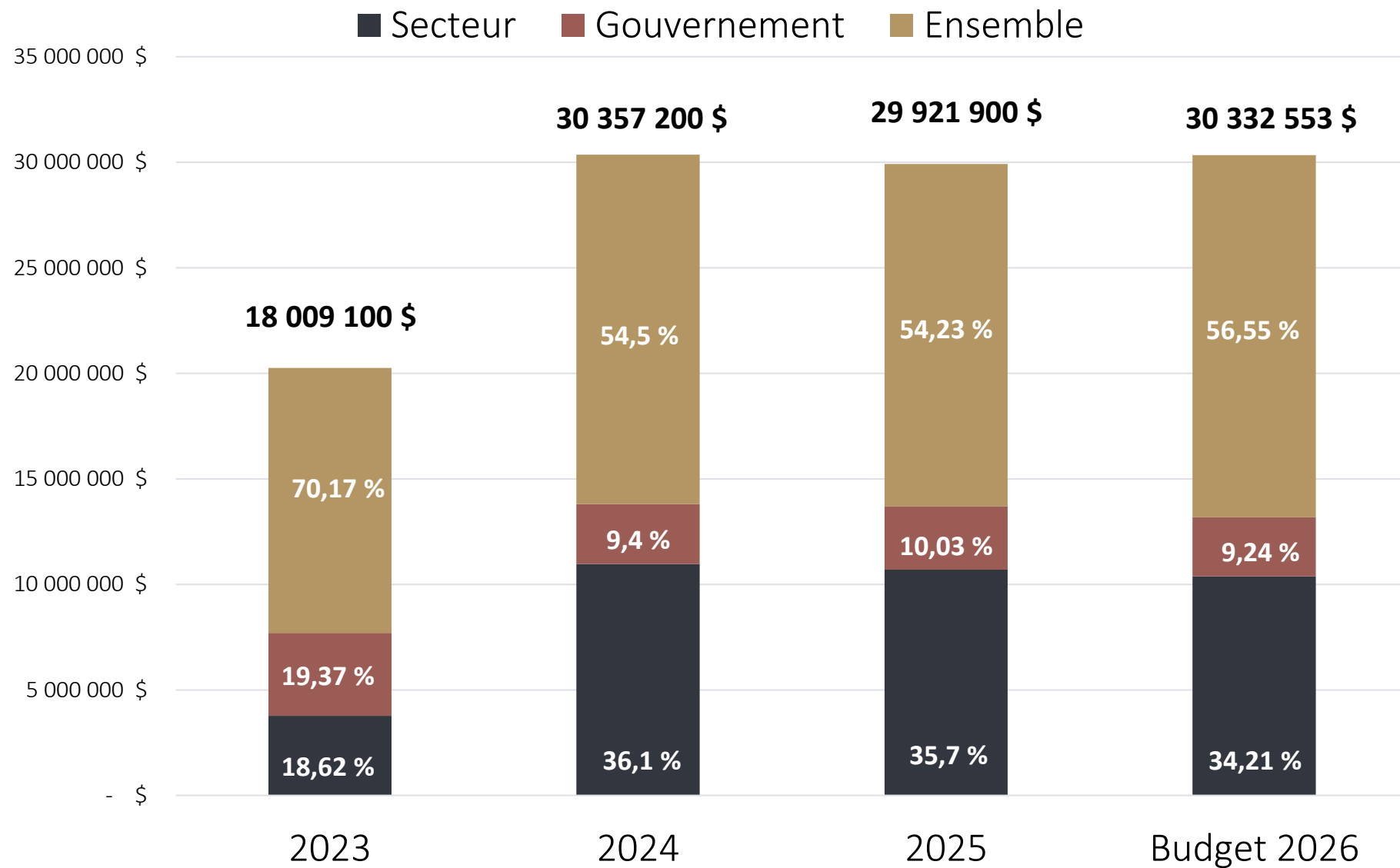
Budget 2026 – Dépenses

DÉPARTEMENT	BUDGET 2025	BUDGET 2026	ÉCART (\$)	ÉCART (%)
Frais de financement	1 121 962 \$	1 134 918 \$	12 956 \$	1,2 %

Principales dépenses ou nouveautés expliquant la différence

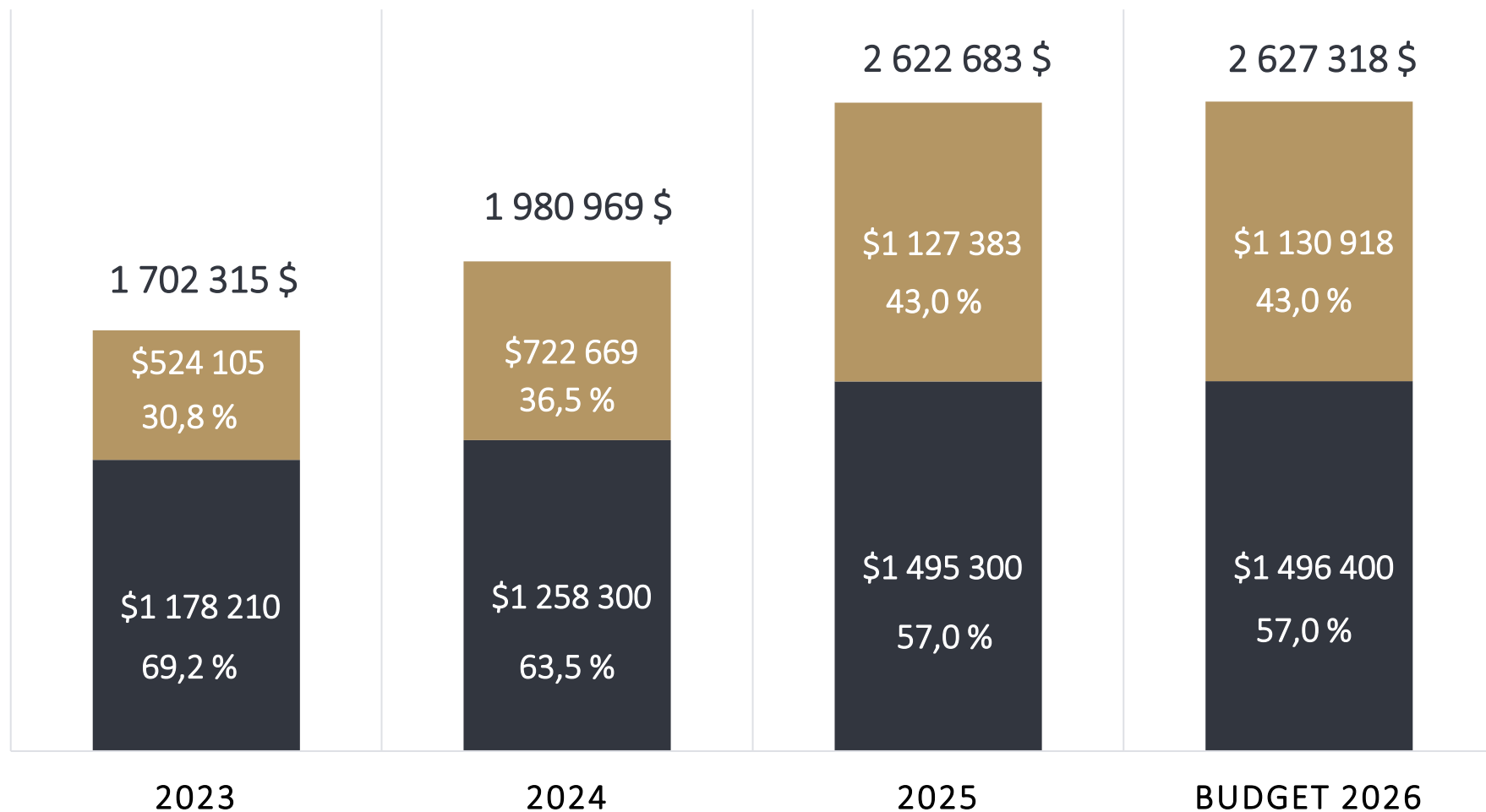
- Refinancement : - 17 044 \$
- Nouveau financement : 30 000 \$

Dette



Dettes | Remboursement

■ Capital ■ Intérêts





Impacts sur le compte de taxes

Évolution des taux de taxes

Taux de la taxe foncière (\$/100 \$ d'évaluation)	2025	2026	Écart	Écart (%)
Résidentiel (résiduel)	0,4037	0,4259	0,0222	5,5 %
Immeubles de 6 logements ou plus	0,5381	0,5677	0,0296	5,5 %
Immeubles industriels	0,6217	0,6559	0,0342	5,5 %
Immeubles non résidentiels				
•Sous catégorie de référence	0,6217	0,6559	0,0342	5,5 %
•Résidences de tourisme	1,0093	1,0648	0,0555	5,5 %
•Artisans	0,4037	0,4259	0,0222	5,5 %
Immeubles agricoles	0,4037	0,4259	0,0222	5,5 %
Immeubles forestiers	0,4037	0,4259	0,0222	5,5 %
Terrains vagues desservis	0,8074	0,8518	0,0444	5,5 %

Évolution des taux de taxes

Autres taxes (\$/100 d'évaluation)	2025	2026	Écart	Écart (%)
Sûreté du Québec	0,0876	0,0921	0,0045	5,1 %
Sécurité incendie	0,0552	0,0614	0,0062	11,2 %
Quote-part MRC	0,0320	0,0326	0,0006	1,9 %
Dettes Parc régional	0,0137	0,0112	-0,0025	-18,2 %
Dettes générale	0,0805	0,0834	0,0029	3,6 %
Dettes aqueduc	0,0167	0,0169	0,0002	0,9 %
Dettes égout	0,0381	0,0379	-0,0002	-0,4%

Autres tarifs (\$)	2025	2026	Écart	Écart (%)
Tarif matières résiduelles	258 \$	268 \$	10 \$	3,09 %
Tarif aqueduc	155 \$	182 \$	27 \$	17,4 %
Tarif égout	174 \$	174 \$	0 \$	0 %

Évolution des taux de taxes

Comparatif – Propriété moyenne au rôle d'évaluation : 407 817 \$

	SANS AQUEDUC ET SANS ÉGOUT					
	2025		2026		Écarts	
	Taux	Montants	Taux	Montants	%	Montants
Foncière	0,4037	1 646,36 \$	0,4259	1 736,89 \$	5,5 %	90,54 \$
Sûreté du Québec	0,0876	357,25 \$	0,0921	375,60 \$	5,1 %	18,35 \$
Parc Régional	0,0137	55,87 \$	0,0112	45,68 \$	-18,2 %	-10,20 \$
Sécurité incendie	0,0552	225,11 \$	0,0614	250,40 \$	11,2 %	25,28 \$
QP MRC	0,0320	130,50 \$	0,0326	132,95 \$	1,9 %	2,45 \$
Dette générale	0,0805	328,29 \$	0,0834	340,12 \$	3,6 %	11,83 \$
Matières résiduelles		258,00 \$		268,00 \$	3,9 %	10,00 \$
Dette aqueduc						
Service aqueduc						
Dette égout						
Service égout						
Total		<u>3 001,38 \$</u>		<u>3 149,63\$</u>	<u>4,9 %</u>	<u>148,25 \$</u>

Évolution des taux de taxes

Comparatif – Propriété moyenne au rôle d'évaluation : 407 817 \$

	AQUEDUC					
	2025		2026		Écarts	
	Taux	Montants	Taux	Montants	%	Montants
Foncière	0,4037	1 646,36 \$	0,4259	1 736,89 \$	5,5 %	90,54 \$
Sûreté du Québec	0,0876	357,25 \$	0,0921	375,60 \$	5,1 %	18,35 \$
Parc Régional	0,0137	55,87 \$	0,0112	45,68 \$	-18,2 %	-10,20 \$
Sécurité incendie	0,0552	225,11 \$	0,0614	250,40 \$	11,2 %	25,28 \$
QP MRC	0,0320	130,50 \$	0,0326	132,95 \$	1,9 %	2,45 \$
Dette générale	0,0805	328,29 \$	0,0834	340,12 \$	3,6 %	11,83 \$
Matières résiduelles		258,00 \$		268,00 \$	3,9 %	10,00 \$
Dette aqueduc	0,0167	68,31 \$	0,0169	68,91 \$	0,9 %	0,60 \$
Service aqueduc		155,00 \$		182,00 \$	17,4 %	27,00 \$
Dette égout						
Service égout						
Total		<u>3 224 ,69 \$</u>		<u>3 400,55 \$</u>	<u>5,5 %</u>	<u>175,85 \$</u>

Évolution des taux de taxes

Comparatif – Propriété moyenne au rôle d'évaluation : 407 817\$

	ÉGOUT ET AQUEDUC					
	2025		2026		Écart	
	Taux	Montants	Taux	Montants	%	Montants
Foncière	0,4037	1 646,36 \$	0,4259	1 736,89 \$	5,5 %	90,54 \$
Sûreté du Québec	0,0876	357,25 \$	0,0921	375,60 \$	5,1 %	18,35 \$
Parc Régional	0,0137	55,87 \$	0,0112	45,68 \$	-18,2 %	-10,20 \$
Sécurité incendie	0,0552	225,11 \$	0,0614	250,40 \$	11,2 %	25,28 \$
QP MRC	0,0320	130,50 \$	0,0326	132,95 \$	1,9 %	2,45 \$
Dettes générales	0,0805	328,29 \$	0,0834	340,12 \$	3,6 %	11,83 \$
Matières résiduelles		258,00 \$		268,00 \$	3,9 %	10,00 \$
Dettes aqueduc	0,0167	68,31 \$	0,0169	68,91 \$	0,9 %	0,60 \$
Service aqueduc		155,00 \$		182,00 \$	17,4 %	27,00 \$
Dettes égout	0,0381	155,22 \$	0,0379	154,64 \$	-0,4 %	-0,58 \$
Service égout		174,00 \$		174,00 \$		
Total		<u>3 553,92 \$</u>		<u>3 729,19 \$</u>	<u>4,9 %</u>	<u>175,27 \$</u>



Plan triennal des immobilisations (PTI)

2026 – 2027 – 2028

PTI (2026-2027-2028)

Descriptions des projets	Investissements			Sources de financement
	2026	2027	2028	
Administration				
Planification stratégique	50 000 \$			Budget d'opération
Refonte du site web municipal		60 000 \$		Subvention et surplus accumulé
Aménagement du territoire				
Règlementation d'urbanisme	25 000 \$	50 000 \$	25 000 \$	Surplus accumulé
Environnement, changements climatiques et gestion des eaux de ruissellement				
Eaux de ruissellement	200 000 \$	200 000 \$	200 000 \$	Fonds d'adaptation aux changements climatiques
Politique environnementale		10 000 \$		Fonds d'adaptation aux changements climatiques

PTI (2026-2027-2028)

Descriptions des projets	Investissements			Sources de financement
	2026	2027	2028	
Eau potable et eaux usées				
Plan d'intervention des conduites et chaussées	50 000 \$			Subvention TECQ (100%)
Réduction des eaux parasites	1 000 000 \$			Subvention TECQ (100%)
Puits Xavier	75 000 \$			Subvention TECQ (100%)
Puits St-Adolphe	50 000 \$	1 000 000 \$		Règlement d'emprunt
Puits Chicoine			50 000 \$	Règlement d'emprunt
Postes de surpression	100 000 \$	100 000 \$	100 000 \$	Fonds de roulement

PTI (2026-2027-2028)

Descriptions des projets	Investissements			Sources de financement
	2026	2027	2028	
Eau potable et eaux usées				
Télémétrie	20 000 \$	250 000 \$		Subvention TECQ et fonds de roulement
Réseaux privés Belle-Étoile	50 000 \$			Règlement d'emprunt
Réseau incendie		50 000 \$	200 000 \$	Règlement d'emprunt
Travaux publics				
Sécurité des écoliers	100 000 \$			Fonds de roulement
Atténuation de la vitesse	25 000 \$	25 000 \$	25 000 \$	Surplus accumulé
Sécurité sur la route 117	25 000 \$	100 000 \$	100 000 \$	Surplus accumulé

PTI (2026-2027-2028)

Descriptions des projets	Investissements			Sources de financement
	2026	2027	2028	
Travaux publics				
Ponts municipaux	50 000 \$	500 000 \$	500 000 \$	Règlement d'emprunt
Véhicules municipaux	500 000 \$	500 000 \$	500 000 \$	Fonds de roulement
Chemin de la Rivière	1 800 000 \$			Subvention PAVL (70%) et règlement d'emprunt
Pavage de rues	1 500 000 \$			Subvention PAVL (70%) et règlement d'emprunt
Rue de la Sapinière	250 000 \$	8 000 000 \$		Subvention PAVL et règlement d'emprunt
Mobilité active		50 000 \$	75 000 \$	Règlement d'emprunt

PTI (2026-2027-2028)

Descriptions des projets	Investissements			Sources de financement
	2026	2027	2028	
Loisirs et vie communautaire				
Jeux d'eau au parc Léonidas-Dufresne		700 000 \$		Subvention et Fonds de parcs, terrains de jeux et espaces naturels
Nouvelle bibliothèque		100 000 \$	4 000 000 \$	Subvention et règlement d'emprunt
Puits du chalet du Lac Paquin	50 000 \$	100 000 \$		Fonds de parcs, terrains de jeux et espaces naturels
Amélioration des parcs	110 000 \$		30 000 \$	Subvention et fonds de parcs, terrains de jeux et espaces naturels
Skate-park au parc Dion		70 000 \$	350 000 \$	Subvention, Fonds de parcs, terrains de jeux et espaces naturels ou règ. d'emprunt
Sentier Belle-Étoile		200 000 \$		Subvention Plan montagne (50%) et Fonds de Parc

PTI (2026-2027-2028)

Descriptions des projets	Investissements			Sources de financement
	2026	2027	2028	
Bâtiments				
Ventilation du garage municipal	200 000 \$			Subvention TECQ (100%)
Mise aux normes du garage municipal	100 000 \$	4 000 000 \$		Subvention PRACIM (65%) et règlement d'emprunt
Travaux au Centre d'exposition de Val-David		300 000 \$		Subvention PAI (50%) et Fonds de roulement
Réparations ponctuelles de toitures	110 000 \$			Fonds de roulement
Entretien de bâtiments	500 000 \$	800 000 \$	500 000 \$	Règlement d'emprunt
Génératrices à la mairie et au chalet Anne-Piché	25 000 \$			Fonds de roulement
TOTAUX	6 915 000 \$	17 165 000 \$	6 655 000 \$	



Crédit photo : Claudia Després



Merci

Municipalité du Village de Val-David

*Présentation disponible sur
valdavid.com/Publications/Trésorerie*